

**UCHWAŁA NR XIX/196/2020
RADY MIASTA I GMINY SZAMOTUŁY**

z dnia 20 maja 2020 r.

w sprawie wprowadzenia za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 15p ust. 1 w związku z art. 15zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1461) , Rada Miasta i Gminy Szamotuły **uchwala co następuje:**

§ 1. Wprowadza się zwolnienie z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorcom o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 697), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 2. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku, których terminy płatności upływają odpowiednio w kwietniu, maju i czerwcu 2020 roku.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

§ 4. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest złożenie przez przedsiębiorcę deklarującego zwolnienie z podatku od nieruchomości, korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach wraz załącznikami zawierającymi dane o przedmiotach zwolnionych z opodatkowania oraz

- 1) informację przedstawianą przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały ;
- 2) oświadczeniem o pogorszeniu płynności finansowej oraz o rodzajach prowadzonej działalności, stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5. Korektę wraz z informacją i oświadczeniem, o których mowa w § 4 należy złożyć nie później niż do dnia 30 września 2020r.

§ 6. Zwolnienie z podatku od nieruchomości wynikające z postanowień niniejszej uchwały ma zastosowanie wobec przedsiębiorców, którzy na dzień 31 marca 2020 r. , nie posiadali zaległości w podatku od nieruchomości stanowiącym dochód własny Gminy Szamotuły.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamotuły.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości należnego za okres począwszy od dnia 1 kwietnia 2020 r..

Przewodniczący Rady Miasta
i Gminy Szamotuły

Marian Plachecki

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

--

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

--

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

--	--	--	--	--	--

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

tak nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak nie

nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

--

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

--

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

--

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

....., dnia2020 r.

.....
Imię i nazwisko/Nazwa Podatnika

.....
Adres

.....
NIP

.....
Telefon

.....
e-mail:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZAMOTUŁY
ul. Dworcowa 26
64-500 Szamotuły

1. OŚWIADCZENIE O POGORSZENIU PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ Z POWODU COVID-19,

Oświadczam, że ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa.

2. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE RODZAJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Oświadczam, że prowadzę działalność (proszę zaznaczyć właściwe)¹

polegającą na przygotowaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu, z wyłączeniem realizacji usług polegających na przygotowaniu i podawaniu żywności na wynos lub jej przygotowywaniu i dostarczeniu oraz działalności restauracyjnej lub barowej prowadzonej w środkach transportu, wykonywanej przez oddzielne jednostki,(PKD 56.10);

związaną z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania, włączając działalności polegające na zarządzaniu i dostarczaniu pracowników do obsługi terenów i obiektów, w których te imprezy mają miejsce (PKD 82.30);

twórczą związaną z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki(PKD 90.0);

związaną ze sportem, rozrywkową i rekreacyjną, w szczególności polegającą na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych oraz basenów, siłowni, klubów fitness(PKD 93,0);

związaną z projekcją filmów lub nagrań wideo w kinach, na otwartym powietrzu lub w pozostałych miejscach oraz działalności klubów filmowych(PKD 59.14.Z);

¹ Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód

związaną z konsumpcją i podawaniem napojów(PKD 56.30);

związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi(PKD 96.02.Z);

związaną z działalnością salonów tatuażu i piercingu(PKD 96.09.Z);

usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej(PKD 96.04.Z);

związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz o usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238 oraz 2020 r. poz. 374 i 568).

3. Powierzchnia/wartość nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zwolnieniem na podstawie uchwały Rady Miasta i Gminy Szamotuły Nr z dnia kwietnia 2020 roku wynosi* dla:

- gruntów m²;
- budynków m²;
- budowli o wartości zł.

*Jeżeli przedsiębiorca prowadzi więcej niż jeden rodzaj działalności wskazuje tylko dane dotyczące nieruchomości lub jej części, na której rzeczywiście prowadzona jest działalność objęta zwolnieniem.

.....

Miejscowość, data

.....

Podpis podatnika

Oświadczenie można złożyć:

- α) w formie elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą EPUAP, podpisane profilem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub
- β) w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Urząd Miasta i Gminy Szamotuły, ul. Dworcowa 26, 64-500 Szamotuły,
- χ) w formie pisemnej można złożyć w kopercie w miejscu przeznaczonym na odbiór korespondencji (parter w budynku A Urzędu Miasta i Gminy).

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. poz. 374) podjęta w związku z epidemią COVID-19 oraz inne akty prawne związane z zaistniałą sytuacją kryzysową, spowodowały wprowadzenie na terenie kraju szeregu ograniczeń w prowadzeniu działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, w następstwie których pogorszeniu uległa ich sytuacja finansowa.

Podjęta w dniu 31 marca 2020 roku ustawa wprowadzająca zmiany do ustawy z dnia 2 marca bieżącego roku w art. 15p dała radom gmin możliwość wprowadzenia, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku pod nieruchomości: gruntów, budynków lub części budynków oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, w związku z ponoszeniem negatywnych skutków ekonomicznych z powodu COVID-19.

Uchwałą rada gminy może przyznać zwolnienie tylko przedsiębiorcom, na których nałożono zakaz prowadzenia działalności w okresie pandemii, uzależniając ich powrót do działalności od aktualnej sytuacji epidemiologicznej na terenie kraju. Grupy przedsiębiorców, którym do odwołania ustanowiono rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 roku w sprawie *ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii* (Dz. U. poz. 697), czasowe ograniczenie prowadzenia działalności zostały wymienione w §8 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia.

W związku z powyższym proponuję podjęcie przez Radę Miasta i Gminy Szamotuły uchwały w sprawie wprowadzenia za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Zwolnienie dotyczyć będzie przedsiębiorców, których na podstawie przepisów szczególnych dotyczy zakaz prowadzenia wymienionych poniżej działalności:

1) polegających na przygotowaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu, z wyłączeniem realizacji usług polegających na przygotowaniu i podawaniu żywności na wynos lub jej przygotowywaniu i dostarczeniu oraz działalności restauracyjnej lub barowej prowadzonej w środkach transportu, wykonywanej przez oddzielne jednostki,(PKD 56.10);

2) związanych z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania, włączając działalności polegające na zarządzaniu i dostarczaniu pracowników do obsługi terenów i obiektów, w których te imprezy mają miejsce (PKD 82.30);

3)twórczej związanej z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki(PKD 90.0);

4)związanej ze sportem, rozrywkową i rekreacyjną, w szczególności polegającą na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych oraz basenów, siłowni, klubów fitness(PKD 93,0);

5)związanej z projekcją filmów lub nagrań wideo w kinach, na otwartym powietrzu lub w pozostałych miejscach oraz działalności klubów filmowych(PKD 59.14.Z);

6)związanej z konsumpcją i podawaniem napojów(PKD 56.30);

7)związanej z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi(PKD 96.02.Z);

8)związanej z działalnością salonów tatuażu i piercingu(PKD 96.09.Z);

9)usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej(PKD 96.04.Z);

10)związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz o usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238 oraz 2020 r. poz. 374 i 568).

Zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.), które nakładają na przedsiębiorcę - podatnika obowiązek składania informacji (osoby fizyczne) lub korekty deklaracji (osoby prawne), w razie zaistnienia w ciągu roku zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku (art. 6 ust. 6 i ust. 9 pkt 2 u.p.o.l) warunkiem uzyskania zwolnienia będzie złożenie wymienionych dokumentów w terminie określonym w projekcie uchwały. Taką okolicznością jest korzystanie ze zwolnienia

na mocy uchwały rady gminy wprowadzającej zwolnienie z podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 15zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych wsparcie, polegające na przyznaniu zwolnienia z podatku od nieruchomości dla wybranych grup przedsiębiorców, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1). Przedmiotowa pomoc, jak każda inna pomoc publiczna, podlega obowiązkowi sprawozdawczym, o których mowa w art. 32 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. z 2020 r. poz. 708). Dlatego przedsiębiorcy, które ubiegają się o pomoc publiczną są zobowiązani do przedstawienia gminie, jako podmiotowi jej udzielającemu szeregu informacji dotyczących prowadzonej działalności gospodarczej oraz otrzymanej pomocy w zakresie wskazanym w załączniku nr 1 do projektu uchwały.

Nadanie mocy wstecznej uchwale jest dopuszczalne w świetle przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych(tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1461). Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych - zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych- wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy.

Jednocześnie stwierdzam, że w przedmiotowej sprawie spełniona została przesłanka ważnego interesu państwa, mimo że przepisy dotyczące regulacji zasad podatku od nieruchomości mają charakter lokalny, gdyż skutki pogarszającej się sytuacji podmiotów gospodarczych będą miały wymiar nie tylko lokalny ale również ogólnokrajowy.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 jest w pełni uzasadnione albowiem jest korzystne dla przedsiębiorcy podatnika ponoszącego negatywne skutki pandemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.