

**UCHWAŁA NR LV/549/2023**  
**RADY MIASTA I GMINY SZAMOTUŁY**

z dnia 17 listopada 2023 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70), Rada Miasta i Gminy Szamotuły uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości

1) od gruntów:

- a) od 1m<sup>2</sup> powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,25zł**
- b) od 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **6,25zł**
- c) od 1m<sup>2</sup> powierzchni pozostałych **0,66zł** w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego **0,66zł**
- d) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **4,11zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych **1,08zł**
  - b) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **29,65zł**
  - c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **14,55zł**
  - d) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **6,34zł**
  - e) od 1m<sup>2</sup> powierzchni pozostałych budynków, **9,72zł** w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **10,35zł**
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70)

**§ 2.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamotuły.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XLIII/450/2022 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 26 października 2022 roku w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Miasta  
i Gminy Szamotuły

**Marian Plachecki**